

HONORAIRES

I - VENTE D'IMMEUBLES (honoraires à la charge de l'acquéreur)

Immeubles tous usages, terrains, parts sociales

Honoraires calculés sur le prix de vente suivant barème affiché

II- LOCATION D'HABITATION NUS ET MEUBLES

Honoraires TTC, au taux actuel de la TVA de 20,00 % à la charge du locataire :

- Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 4,5 % TTC, calculés sur le loyer net de charges de la 1ère année (plafond à 8,00€ / m² selon la législation en vigueur).
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 1,5 % TTC, calculés sur le loyer net de charges de la 1ère année (plafond à 3,00 € / m² selon la législation en vigueur).

Honoraires TTC, au taux actuel de la TVA de 20,00 % à la charge du bailleur :

- Honoraires d'entremise et de négociation : Forfait 100,00 € TTC
- Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 4,5 % TTC, calculés sur le loyer net de charges de la 1ère année.
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 1,5 % TTC, calculés sur le loyer net de charges de la 1ère année.

Taux de T.V.A actuellement en vigueur 20,00 %

VENTE D'IMMEUBLES

Prix de vente	Honoraires euros	Prix de vente	Honoraires euros	Prix de vente	Honoraires euros	Prix de vente	Honoraires euros	Prix de vente	Honoraires euros
Jusqu'à 80 000 €	6 000 €	113 000 €	8 050 €	150 500 €	10 300 €	189 500 €	12 640 €	228 500 €	14 980 €
		114 500 €	8 140 €	152 000 €	10 390 €	191 000 €	12 730 €	230 000 €	15 070 €
		116 000 €	8 230 €	153 500 €	10 480 €	192 500 €	12 820 €	236 500 €	15 520 €
		117 500 €	8 320 €	155 000 €	10 570 €	194 000 €	12 910 €	244 000 €	15 970 €
81 500 €	6 160 €	119 000 €	8 410 €	156 500 €	10 660 €	195 500 €	13 000 €	252 000 €	16 420 €
83 000 €	6 250 €	120 500 €	8 500 €	158 000 €	10 750 €	197 000 €	13 090 €	259 500 €	16 870 €
84 500 €	6 340 €	122 000 €	8 590 €	159 500 €	10 840 €	198 500 €	13 180 €	267 000 €	17 320 €
86 000 €	6 430 €	123 500 €	8 680 €	161 000 €	10 930 €	200 000 €	13 270 €	274 500 €	17 770 €
87 500 €	6 520 €	125 000 €	8 770 €	162 500 €	11 020 €	201 500 €	13 360 €	282 500 €	18 220 €
89 000 €	6 610 €	126 500 €	8 860 €	164 000 €	11 110 €	203 000 €	13 450 €	290 000 €	18 670 €
90 500 €	6 700 €	128 000 €	8 950 €	165 500 €	11 200 €	204 500 €	13 540 €	297 500 €	19 120 €
92 000 €	6 790 €	129 500 €	9 040 €	167 000 €	11 290 €	206 000 €	13 630 €	305 000 €	19 570 €
93 500 €	6 880 €	131 000 €	9 130 €	168 500 €	11 380 €	207 500 €	13 720 €	335 500 €	19 900 €
95 000 €	6 970 €	132 500 €	9 220 €	170 000 €	11 470 €	209 000 €	13 810 €	366 000 €	21 500 €
96 500 €	7 060 €	134 000 €	9 310 €	171 500 €	11 560 €	210 500 €	13 900 €	396 500 €	22 900 €
98 000 €	7 150 €	135 500 €	9 400 €	173 000 €	11 650 €	212 000 €	13 990 €	427 000 €	24 500 €
99 500 €	7 240 €	137 000 €	9 490 €	174 500 €	11 740 €	213 500 €	14 080 €	450 000 €	25 650 €
101 000 €	7 330 €	138 500 €	9 580 €	176 000 €	11 830 €	215 000 €	14 170 €	475 000 €	27 000 €
102 500 €	7 420 €	140 000 €	9 670 €	177 500 €	11 920 €	216 500 €	14 260 €	500 000 €	28 500 €
104 000 €	7 510 €	141 500 €	9 760 €	179 000 €	12 010 €	218 000 €	14 350 €	550 000 €	31 000 €
105 500 €	7 600 €	143 000 €	9 850 €	180 500 €	12 100 €	219 500 €	14 440 €	600 000 €	33 600 €
107 000 €	7 690 €	144 500 €	9 940 €	182 000 €	12 190 €	221 000 €	14 530 €	700 000 €	38 500 €
108 500 €	7 780 €	146 000 €	10 030 €	183 500 €	12 280 €	222 500 €	14 620 €	800 000 €	44 000 €
110 000 €	7 870 €	147 500 €	10 120 €	185 000 €	12 370 €	224 000 €	14 710 €		
111 500 €	7 960 €	149 000 €	10 210 €	186 500 €	12 460 €	225 500 €	14 800 €		
				188 000 €	12 550 €	227 000 €	14 890 €		